

Do Prospektu Emisyjnego dla oferty publicznej Akcji Serii D i dopuszczenia do obrotu na rynku regulowanym Akcji Serii C i D oraz praw do Akcji Serii D INTAKUS S.A.

Niniejszy Aneks powstał w związku z podpisaniem w dniu 26 listopada 2009 roku przez Emitenta aneksu do umowy kredytowej z Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. Niniejszy Aneks uwzględnia zmiany wynikające z Aneksu nr 3 do Prospektu Emisyjnego dla oferty publicznej Akcji Serii D i dopuszczenia do obrotu na rynku regulowanym Akcji Serii C i D oraz praw do Akcji Serii D INTAKUS S.A.

Autopoprawka 1

Było str. 69, pkt VI.6.4:

1. Umowa kredytu zawarta w dniu 29 listopada 2005 roku pomiędzy INTAKUS S.A. a Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. II Oddział we Wrocławiu, na mocy której bank udzielił odnawialnego kredytu krótkoterminowego. Na mocy aneksu numer 5 z dnia 5 listopada 2008 roku maksymalnej wysokość kredytu został podwyższona do kwoty 3.000.000,00 zł, a termin ostatecznej spłaty przesunięty na dzień w dniu 26 listopada 2009 roku. Kredyt przeznaczony jest na pokrycie zobowiązań płatniczych z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Oprocentowanie kredytu wynosi 9,04 % w skali roku.
Zabezpieczenie kredytu stanowią:
 - a) Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 5.071.200,00 na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łagiewnikach ul. Kłodzka 10 wraz z zabudowaniami oraz nieruchomościach położonych we Wrocławiu przy ul. Karola Miarki nr 6-10 i spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Jugosłowiańskiej 65 d, oraz lokalach użytkowych położonych w Bolesławcu przy ulicy Lubańskiej 22 – 28;
 - b) Przelew wierzytelności przysługującej Emitentowi od Spółki BLOCKPOL II Sp. z o.o. w związku z umową o roboty budowlane w systemie generalnego wykonawstwa z dnia 9 października 2008 roku;
 - c) Weksle własne in blanco (3 sztuki);
 - d) Cesja praw z polis ubezpieczeniowych od ognia i zdarzeń losowych wyżej wymienionych nieruchomości.

Jest:

1. Umowa kredytu zawarta w dniu 29 listopada 2005 roku pomiędzy INTAKUS S.A. a Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. II Oddział we Wrocławiu, na mocy której bank udzielił odnawialnego kredytu krótkoterminowego. Na mocy aneksu numer 6 z dnia 26 listopada 2009 roku termin ostatecznej spłaty przesunięty na dzień 25 listopada 2010 roku. Kredyt przeznaczony jest na pokrycie zobowiązań płatniczych z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Oprocentowanie kredytu wynosi 6,02 % w skali roku. Ponadto Bank uprawniony jest do dodatkowego wynagrodzenia za gotowość finansową w wysokości 3% w skali roku, które naliczane będzie miesięcznie od niewykorzystanej kwoty kredytu i płatne w dniu ostatecznej spłaty kredytu.
Zabezpieczenie kredytu stanowią:
 - a) Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 5.071.200,00 złotych na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łagiewnikach ul. Kłodzka 10 wraz z zabudowaniami oraz nieruchomościach położonych we Wrocławiu przy ul. Karola Miarki nr 6-10 i spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Jugosłowiańskiej 65 d, oraz lokalach użytkowych położonych w Bolesławcu przy ulicy Lubańskiej 22 – 28;
 - b) przelew wierzytelności przysługującej Emitentowi od Spółki GANT PM Sp. z o.o. Stabłowice s.k.a. (dawniej BLOCKPOL II Sp. z o.o.) w związku z umową o roboty budowlane w systemie generalnego wykonawstwa z dnia 9 października 2008 roku;
 - c) Weksle własne in blanco (3 sztuki);
 - d) Cesja praw z polis ubezpieczeniowych od ognia i zdarzeń losowych wyżej wymienionych nieruchomości;
 - e) Oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 Prawa Bankowego;
 - f) Oświadczenie dłużników hipotecznych o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 Prawa Bankowego.

Autopoprawka 2

Było str. 84, pkt X.3:

(...)

Tabela 1 Zestawienie umów kredytowych/umów pożyczek Grupy Kapitałowej Emitenta wg stanu na 30.09.2009

Kredytodawca / pożyczkodawca	Rodzaj kredytu	Kwota przydzielone- go kredytu	Kwota wykorzysta- nego kredytu	Kwota pozostała do spłaty kredytu	Termin spłaty	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenia
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł			
INTAKUS S.A.							
Bank Polskiej Spółdzielczości Spółka Akcyjna II Oddział we Wrocław	Umowa o kredyt w rachunku bieżącym	3.000	2.943	2.943		Odsetki wg stawki zmiennej stopy procentowej stanowiącej sumę stopy bazowej WIBOR dla terminu 1-no miesięcznego obowiązującej w okresie, za który odsetki są naliczane i marży banku w wysokości 2,5 punktów procentowych. Oprocentowanie w dniu zawarcia umowy wynosiło 9,04 % % w stosunku rocznym	1.Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 5.071.200,00 zł a) na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łagiewnikach ul. Kłodzka 10 działki 438/27, 438/30 438/26 wraz z zabudowaniami stanowiącymi odrębną nieruchomość b) nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Karola Miarki nr 6-10 lok. użytkowy 5 i 7 c)spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Jugosłowiańskiej 65 d d) nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal użytkowy nr 1 i 2 położony w Bolesławcu przy ul. Lubańskiej nr 20 e) nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 7 położony w Bolesławcu przy ul. Lubańskiej nr 22 f) nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal użytkowy – Kotłownia położony w Bolesławcu przy iul. Lubańskiej nr 24 g) samodzielny lokal usługowy nr 3 położony w Bolesławcu przy ul. Lubańskiej nr 22 h) samodzielny lokal usługowy nr 5 położony w Bolesławcu przy ul. Lubańskiej nr 26 i) samodzielny lokal usługowy nr 6 położony w Bolesławcu przy ul. Lubańskiej nr 28. 2. Przelew wierzytelności przysługujący Kredytobiorcy od BLOCKPOL II Sp. z o.o., z/s we Wrocławiu z tyt. umowy o roboty bud. w systemie generalnego wykonawstwa z dn. 09.10.08 r. na wykonanie inwestycji polegającej na bud. zespołu bud.

Kredytodawca / pożyczkodawca	Rodzaj kredytu	Kwota przydzielone- go kredytu	Kwota wykorzysta- nego kredytu	Kwota pozostała do spłaty kredytu	Termin spłaty	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenia
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł			
							mieszkalnych wielorodzinnych z garażami wielostanowiskowymi we Wrocławiu obręb Stąbłowice, której aktualna wartość wynosi 35.750.000,00 zł. 3. Pełnomocnictwo do rach. bieżącego w BPS SA II o/Wrocław.4. Weksle własne In blanco w ilości 3 sztuki wystawione przez Kredytobiorcę wraz z deklaracją wekslową.

(...)

Jest:

(...)

Tabela 2 Zestawienie umów kredytowych/umów pożyczek Grupy Kapitałowej Emitenta wg stanu na 30.09.2009

Kredytodawca / pożyczkodawca	Rodzaj kredytu	Kwota przydzielone- go kredytu	Kwota wykorzysta- nego kredytu	Kwota pozostała do spłaty kredytu	Termin spłaty	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenia
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł			
INTAKUS S.A.							
Bank Polskiej Spółdzielczości Spółka Akcyjna II Oddział we Wrocław	Umowa o kredyt w rachunku bieżącym	3.000	2.943	2.943	25.11. 2010 *	Oprocentowanie kredytu wynosi 6,02 % w skali roku. Ponadto Bank uprawniony jest do dodatkowego wynagrodzenia za gotowość finansową w wysokości 3% w skali roku, które naliczane będzie miesięcznie od niewykorzystanej kwoty kredytu i płatne w dniu ostatecznej spłaty kredytu.*	a) Hipoteka kaucyjna łączna do wysokości 5.071.200,00 złotych na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łagiewnikach ul. Kłodzka 10 wraz z zabudowaniami oraz nieruchomościami położonych we Wrocławiu przy ul. Karola Miarki nr 6-10 i spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu użytkowego położonego w budynku przy ulicy Jugosłowiańskiej 65 d, oraz lokalach użytkowych położonych w Bolesławcu przy ulicy Lubańskiej 22 – 28; b) przelew wierzytelności przysługującej Emitentowi od Spółki GANT PM Sp. z o.o. Stąbłowice s.k.a.

Kredytodawca / pożyczkodawca	Rodzaj kredytu	Kwota przydzielone- go kredytu	Kwota wykorzysta- nego kredytu	Kwota pozostała do spłaty kredytu	Termin spłaty	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenia
		w tys. zł	w tys. zł	w tys. zł			
							(dawniej BLOCKPOL II Sp. z o.o.) w związku z umową o roboty budowlane w systemie generalnego wykonawstwa z dnia 9 października 2008 roku; c) Weksle własne in blanco (3 sztuki); d) Cesja praw z polis ubezpieczeniowych od ognia i zdarzeń losowych wyżej wymienionych nieruchomości; e) Oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 Prawa Bankowego; f) Oświadczenie dłużników hipotecznych o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 Prawa Bankowego.*

* Z uwzględnieniem zapisów aneksu nr 6 do umowy kredytowej (aneksu podpisanego w dniu 26 listopada 2009 roku)
(...)

Pełnomocnik Emitenta